

ДОГОВОР № _____

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям

г. Новомосковск

«___» _____ 20__г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПромТехноПарк», именуемое в дальнейшем «**Сетевая организация**», в лице генерального директора Ильина Максима Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «**Заявитель**», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сетевая организация обязуется оказать услугу по технологическому присоединению энергопринимающих устройств (энергетических установок) Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации мощностью, указанной в п. 1.2. Договора (далее – «Услуга»), а Заявитель обязуется оплатить оказанную Услугу в соответствии с условиями Договора.

1.2. Присоединяемая по Договору электрическая мощность составляет _____ кВт на уровне напряжения _____ кВ.

1.3. Категория надежности электроснабжения: ____ (_____) категория надежности.

1.4. Объект Заявителя нежилого назначения, энергопринимающие устройства (энергетические установки) которого присоединяются к электрическим сетям Сетевой организации в соответствии с Договором (далее – Объект) расположенный по адресу:

1.5. Мероприятия по технологическому присоединению, выполнение которых возлагается на Стороны Договора, включают в себя:

1.5.1. Подготовку и выдачу Сетевой организацией Технических условий для технологического присоединения;

1.5.2. Выполнение Технических условий со стороны Сетевой организации и со стороны Заявителя;

1.5.3. Проверку Сетевой организацией выполнения Технических условий Заявителем;

1.5.4. Осуществление Сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям без фактической подачи (приема) напряжения и мощности (фиксация коммутационного аппарата в положении «отключено»);

1.5.5. Фактический прием (подача) напряжения и мощности, осуществляемый путем включения коммутационного аппарата (фиксация коммутационного аппарата в положении «включено»).

1.6. Сроки осуществления мероприятий по технологическому присоединению и обязательства Сторон по их выполнению указаны в разделе 3 Договора.

2. ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

2.1. Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям (далее – Технические условия) содержат перечень мероприятий по технологическому присоединению, которые необходимо выполнить Сторонам для осуществления технологического присоединения.

2.2. Технические условия являются неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1 к Договору).

2.3. Срок действия Технических условий составляет 2 (два) года со дня заключения Договора.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Сетевая организация обязуется:

3.1.1. Подготовить и выдать Заявителю вместе с проектом Договора Технические условия на присоединение Объекта Заявителя к электрическим сетям Сетевой организации с указанием точки присоединения.

3.1.2. Выполнить Технические условия со стороны Сетевой организации, обеспечить готовность электрических сетей Сетевой организации к подключению энергопринимающих устройств (энергетических установок) Заявителя в точке присоединения, указанной в Технических условиях, в течение 10 (десяти) календарных дней.

3.1.3. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения Сетевой организацией письменного уведомления Заявителя о выполнении Технических условий согласно п. 3.2.1. Договора, проверить выполнение Технических условий Заявителем (далее – «Проверка»). По результатам проведения Проверки Сетевая организация выдает Заявителю Акт о выполнении Заявителем технических условий.

По результатам проведения Проверки Сетевая организация вправе предъявить Заявителю замечания, связанные с выполнением последним Технических условий. Указанные замечания должны быть устранены Заявителем в установленный Сетевой организацией срок.

3.1.4. В течение 3 (трёх) календарных дней с даты проведения Проверки (при отсутствии замечаний Сетевой организации) при условии выполнения Сетевой организацией п.3.1.2. Договора, осуществить действия по фактическому присоединению энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям (без фактической подачи напряжения и мощности), а также выдать Заявителю Акт о технологическом присоединении, Акт о разграничении эксплуатационной ответственности сторон и разграничении балансовой принадлежности электрических сетей.

Для целей настоящего Договора под датой фактического присоединения Стороны понимают дату подписания Сторонами Акта о технологическом присоединении.

3.1.5. Осуществить фактическую подачу напряжения на энергопринимающие устройства (энергетические установки) Заявителя в течение 10 (десяти) рабочих дней после предоставления Сетевой организации Акта о технологическом присоединении, Акта об оказании Услуги по Договору, подписанных со стороны Заявителя, заключения Заявителем договора энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии) со сбытовой компанией и получения указания от сбытовой компании о подаче напряжения и мощности на энергопринимающие устройства (энергетические установки) Заявителя.

3.1.6. По результатам оказания Услуги (этапа оказания Услуги) направить Заявителю Акт об оказании Услуги (этапа оказания Услуги) и счет-фактуру.

3.2. Заявитель обязуется:

3.2.1. Выполнить Технические условия со стороны Заявителя в течение _____ (_____) месяцев с даты вступления Договора в силу и письменно уведомить Сетевую организацию.

3.2.2. Предоставить Сетевой организации возможность осуществить Проверку присоединяемых к электрическим сетям энергопринимающих устройств Заявителя, а также устранить замечания Сетевой организации, выявленные по результатам Проверки.

3.2.3. Оплатить оказанную Сетевой организацией Услугу в порядке и сроки, обусловленные разделом 4 Договора.

3.2.4. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения Акта о разграничении эксплуатационной ответственности сторон и разграничении балансовой принадлежности электрических сетей, Акта о технологическом присоединении подписать Акты со своей стороны и предоставить Сетевой организации.

Если в течение срока, указанного в настоящем пункте, Заявитель не представил подписанных Актов или мотивированных письменных возражений против их подписания, то указанные документы считаются принятыми Заявителем в редакции Сетевой организации.

3.2.5. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения Акта об оказании Услуги по Договору подписать Акт об оказании Услуги или направить мотивированные письменные возражения.

Если в течение указанного в настоящем пункте Договора срока Заявитель не подписал Акт об оказании Услуги и не представил мотивированных возражений против его подписания в письменном виде, то Услуга считается оказанной, а обязательства Сетевой организации перед Заявителем - выполненными.

3.2.6. Беспрепятственно допускать работников Сетевой организации или действующих от имени Сетевой организации лиц на территорию Объекта либо земельного участка, на котором расположен Объект, для своевременного и полного оказания Услуги.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость Услуги, оказываемой Сетевой организацией в соответствии с Договором, определяется на основании постановления №47/1 приложение № 1/22 комитета Тульской области по тарифам, и составляет _____ руб. (_____), в том числе НДС 18% - _____ руб. (_____).

4.2. Оплата стоимости Услуги, оказываемой Сетевой организацией в соответствии с Договором, производится Заявителем в течение 10 (десяти) дней с момента подписания Сторонами Акта о технологическом присоединении.

4.3. Оплата Услуги по Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

4.4. Обязательства Заявителя по оплате Услуги по Договору считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчетный счет Сетевой организации.

4.5. Оплата Услуги может быть произведена Заявителем досрочно.

4.6. Порядок и форма расчетов по Договору могут быть изменены по соглашению Сторон.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему договору за каждый день просрочки.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, вызванное вступлением в силу нормативного правового акта РФ, устанавливающего иные (отличные от предусмотренных Договором) правила технологического присоединения к электрическим сетям.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры, связанные с Договором, Стороны стремятся разрешить путем переговоров или в претензионном порядке.

6.2. Срок рассмотрения претензий устанавливается 30 (тридцать) календарных дней с даты получения претензии Стороной.

6.3. В случае не достижения согласия спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Тульской области.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты представления Заявителем в Сетевую организацию подписанного Сторонами и скрепленного печатями Договора и действует до полного выполнения сторонами обязательств, но не позднее срока действия технических условий (Приложение №1), а в части расчетов между Сторонами до исполнения их надлежащим образом в полном объеме и подписания акта сверки расчетов по итогам исполнения настоящего Договора.

8. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Заявитель вправе по своей инициативе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть Договор по причинам, не зависящим от Сетевой организации, при условии уведомления Сетевой организации за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения и возмещения убытков Сетевой организации, связанных с расторжением Договора.

8.2. Сетевая организация вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, письменно уведомив Заявителя за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения, в случае неисполнения Заявителем своих обязательств по Договору, а именно:

8.2.1. при нарушении Заявителем сроков оплаты, установленных п. 4.2. Договора, более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

8.2.2. при нарушении Заявителем сроков выполнения Технических условий, установленных п. 3.2.1 Договора, при отсутствии письменного уведомления Заявителя о продлении сроков выполнения Технических условий, полученного Сетевой организацией до истечения срока выполнения Технических условий Заявителем;

8.3. В случае расторжения Договора по основаниям, указанным в п. 8.1., 8.2. Договора, Заявитель обязан возместить Сетевой организации убытки, понесенные в связи с расторжением Договора. Сетевая организация вправе возместить стоимость убытков путем вычета из ранее выплаченных Заявителем денежных средств.

Под убытками понимаются расходы на исполнение Договора, фактически понесенные Сетевой организацией на дату расторжения, а также расходы, которые Сетевая организация должна будет понести для восстановления положения, существовавшего ранее.

8.4. В случае расторжения Договора по основаниям, указанным в п. 8.1., 8.2. Договора, Сетевая организация вправе взыскать с Заявителя неустойку в размере 10 (десяти) % от стоимости Услуги, указанной в п. 4.1. Договора.

8.5. Убытки Сетевой организации возмещаются Заявителем в полной сумме сверх неустойки.

8.6. В случае расторжения Договора после выдачи Сетевой организацией Заявителю Акта о технологическом присоединении, с момента расторжения Договора Акт о технологическом присоединении считается аннулированным, а технологическое присоединение считается самовольным. В указанном случае Сетевая организация производит отсоединение от электрических сетей энергопринимающих установок Заявителя.

8.7. Заявитель вправе досрочно расторгнуть Договор при нарушении Сетевой организацией сроков осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных п. 3.1.2. Договора, более чем на 90 (девяносто) дней при условии уведомления Сетевой организации за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения и возмещения фактических расходов Сетевой организации, понесенных на дату расторжения Договора.

8.8. Сетевая организация вправе в одностороннем порядке изменять перечень мероприятий по технологическому присоединению, выполнение которых возложено на Сетевую организацию согласно Техническим условиям (Приложение № 1 к Договору) за исключением случаев, касающихся изменения точки присоединения и сроков выполнения мероприятий по технологическому присоединению.

Во всех других случаях изменение или продление Технических условий оформляется дополнительным соглашением Сторон.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Стороны признают, что плата за оказываемую Услугу по технологическому присоединению (денежные средства, перечисляемые в соответствии с настоящим Договором Заявителем Сетевой организации) в соответствии с действующим законодательством РФ об электроэнергетике не являются платой за поставку электроэнергии, не являются платой за услуги по передаче электрической энергии. Для энергоснабжения Объекта электроэнергией Заявителю необходимо заключить договор электроснабжения со сбытовой компанией.

9.2. Границы разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон устанавливаются в точке присоединения и указываются в Акте о разграничении эксплуатационной ответственности сторон и разграничении балансовой принадлежности электрических сетей.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Срок для подписания и представления Заявителем Сетевой организации Договора (либо мотивированного отказа от подписания Договора) устанавливается 30 (тридцать) календарных дней с даты получения Заявителем от Сетевой организации проекта Договора.

10.2. В случае неполучения Сетевой организацией от Заявителя подписанного Договора либо мотивированного отказа от его подписания в срок, указанный в п. 10.1. Договора, но не ранее чем через 60 (шестьдесят) дней со дня получения Заявителем направленного Сетевой организацией проекта Договора, Договор считается незаключенным, а заявка Заявителя на технологическое присоединение аннулированной.

10.3. Стороны не вправе уступать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

10.4. Любые изменения и дополнения к Договору считаются действительными в случае совершения их в письменной форме и подписания их лицами, уполномоченными на то договаривающимися Сторонами.

10.5. Все приложения, указанные в Договоре, являются его неотъемлемой частью.

10.6. В случае досрочного расторжения Договора все приложения утрачивают силу с момента прекращения действия Договора.

10.7. Договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.8. Приложениями к настоящему Договору являются:

Приложение № 1 – Технические условия;

11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

ООО «ПромТехноПарк»
ИНН 7116510282 КПП 711601001
301661, Тульская обл., г. Новомосковск,
Комсомольское шоссе, 72
р/с № 40702810204250000320
Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже
к/с 30101810100000000835
БИК 042007835
ОКПО 24658170
тел/факс (48762)2-11-63, 2-11-64

Генеральный директор:

_____/Ильин М.Ю./
«___» _____ 20__ г.
МП

ЗАЯВИТЕЛЬ:

_____/_____/_____
«___» _____ 20__ г.
МП